



Neubau Wohnheim für chronisch Kranke in Schwarzenberg

AWO Südsachsen GmbH



Zeitraum: 2007 - 2009

Leistungen: Generalplanung

Baukosten: 2,7 Mio. EUR

Neubau eines Wohnheimes, in welchem 4 Wohngruppen in jeweils 8 Einzelzimmern untergebracht sind. Jede Wohngemeinschaft verfügt über einen Gemeinschaftsraum mit Küche, Ess- und Wohnbereich. Die Erschließung erfolgt über ein zentral gelegenes Treppenhaus mit Aufzug. Innerhalb der WG's dient ein jeweils an der Außenwand gelegener, gut belichteter Flur der Erschließung. Die Baukörper wurden dem Grundstück entsprechend so entwickelt, dass alle Gemeinschafts- und Privaträume der Wohngemeinschaften nach Südosten orientiert sind. Durch die Unterteilung der Baumasse in 3 Einzelkörper wird der Außenbereich differenziert und geht gleichsam auf Witterungsbedingungen ein. Personalräume, Werkstatt, Mehrzweck- und Arbeitstherapieraum befinden sich außerhalb der WG's in einem dritten Baukörper.

